

RASEBORG, EKENÄS

BJÖRKNÄSGATAN 27–39, ÄNDRING AV DETALJPLAN, BEREDNINGSSKEDET

PLANUTKAST 6.11.2018

Fotosammanställning, bildtexter

RAASEPORI, TAMMISAARI

KOIVUNIEMENKATU 27-39 ASEMAKAAVAN MUUTOS, VALMISTELUVAIHE

KAAVALUONNOS 06.11.2018

Valokuvakooste, kuvatekstit

RASEBORG, EKENÄS

BJÖRKNÄSGATAN 27–39, ÄNDRING AV DETALJPLAN, BEREDNINGSSKEDET

PLANUTKAST 6.11.2018

Fotosammanställning, bildtexter

1. Utsikt längs Björknäsgatan västerut. Till vänster den byggnad som står längst ut i väster på planområdet.
2. Utsikt längs Björknäsgatan västerut. Till vänster det västligaste höghuset med garage samt butiksbyggnaden (på fastigheten 710-6-112-1).
3. Butiksbyggnadens norra fasad (fotograferat från Björknäsgatan, på fastigheten 710-6-112-1).
4. Utsikt längs Björknäsgatan österut. Till vänster egnahemshus, till höger butiksbyggnaden som den västra fasaden av det höghus som ligger längst ut i väster.
5. Butiksbyggnadens södra fasad och gårdsplan med parkeringsplatser (på fastigheten 710-6-112-1).
6. Butiksbyggnadens södra fasad och gårdsplan med parkeringsplatser sett österut (på fastigheten 710-6-112-1).
7. Gårds-/parkeringsområde samt norra kanten av parkområdet (på fastigheten 710-6-112-1).
8. Gårds-/parkeringsområde samt norra kanten av parkområdet (på fastigheten 710-6-112-1).
9. Utsikt västerut mot småhuset i planområdets västra del (på fastigheten 710-6-112-1).
10. Utsikt mot småhuset över gårds-/parkeringsområdet västerut (på fastigheten 710-6-112-1).
11. Utsikt längs Björknäsgatan österut.
12. Utsikt längs Björknäsgatan österut. Till vänster småhus och till höger höghusens norra och västra fasader.
13. Utsikt längs Björknäsgatan österut. Till vänster småhus och till höger höghusens norra och västra fasader.
14. En för området typisk höghusfasad mot gatan. Ett hörn av varje byggnad som står i riktning med gatan går ända ut till trottoarkanten.
15. En för området typisk höghusfasad mot gatan och garagebyggnad.
16. Utsikt från Prästängsgatan över Björknäsgatan söderut.

RAASEPORI, TAMMISAARI

KOIVUNIEMENKATU 27-39 ASEMAKAAVAN MUUTOS, VALMISTELUVAIHE

KAAVALUONNOS 06.11.2018

Valokuvakooste, kuvatestit

1. Näkymä Koivuniemenkatua pitkin länteen. Vasemmalla kaava-alueen läntisin rakennus.
2. Näkymä Koivuniemenkatua pitkin länteen. Vasemmalla läntisin kerrostalorakennus autotalleineen sekä myymälärakennus (kiinteistöllä 710-6-112-1).
3. Myymälärakennuksen pohjoisjulkisivu (Koivuniemenkadulta kuvattuna, kiinteistöllä 710-6-112-1).
4. Näkymä Koivuniemenkatua itään. Vasemmalla omakotitaloja, oikealla myymälärakennus sekä kaava-alueen läntisimmän kerrostalon länsijulkisivu.
5. Myymälärakennuksen eteläjulkisivu ja piha-alueetta parkkipaikkoineen (kiinteistöllä 710-6-112-1).
6. Myymälärakennuksen eteläjulkisivu ja piha-alueetta parkkipaikkoineen itään katsottuna (kiinteistöllä 710-6-112-1).
7. Piha/parkkialuetta sekä puistoalueen pohjoisreunaa (kiinteistöllä 710-6-112-1).
8. Piha/parkkialuetta sekä puistoalueen pohjoisreunaa (kiinteistöllä 710-6-112-1).
9. Näkymä länteen kohti pienkerrostaloa kaava-alueen länsipäässä (kiinteistöllä 710-6-112-1).
10. Näkymä kohti pienkerrostaloa piha/parkkialueen yli länteen (kiinteistöllä 710-6-112-1).
11. Näkymä Koivuniemenkatua itään.
12. Näkymä Koivuniemenkatua itään. Vasemmalla pientaloja ja oikealla kaava-alueen kerrostalojen pohjois- ja länsijulkisivuja.
13. Näkymä Koivuniemenkatua itään. Vasemmalla pientaloja ja oikealla kaava-alueen kerrostalojen pohjois- ja länsijulkisivuja.
14. Alueelle tyypillinen kerrostalon katujulkisivu. Kadunsuuntaisten rakennusten kulmat ylettyvät suoraan jalkakäytävän reunaan kiinni.
15. Alueelle tyypillinen kerrostalon katujulkisivu ja autotalli.
16. Näkymä Papinniitynkadulta Koivuniemenkadun yli etelään.

1



2



Björknäsgatan 27-39, detaljplaneändring, fotosammanställning 6.11.2018  
Koivuniemenkatu 27-39, asemakaavan muutos, valokuvakooste 6.11.2018



3



4



Björknäsgatan 27-39, detaljplaneändring, fotosammanställning 6.11.2018  
Koivuniemenkatu 27-39, asemakaavan muutos, valokuvakooste 6.11.2018



5



6





7



8





9



10



Björknäsgatan 27-39, detaljplaneändring, fotosammanställning 6.11.2018  
Koivuniemenkatu 27-39, asemakaavan muutos, valokuvakooste 6.11.2018



11



12



Björknäsgatan 27-39, detaljplaneändring, fotosammanställning 6.11.2018  
Koivuniemenkatu 27-39, asemakaavan muutos, valokuvakooste 6.11.2018



13



14



Björknäsgatan 27-39, detaljplaneändring, fotosammanställning 6.11.2018  
Koivuniemenkatu 27-39, asemakaavan muutos, valokuvakooste 6.11.2018



15



16



Björknäsgatan 27-39, detaljplaneändring, fotosammanställning 6.11.2018  
Koivuniemenkatu 27-39, asemakaavan muutos, valokuvakooste 6.11.2018