

UTHYRNING AV SÄSONGSBUNDNA KIOSKPLATSER 2023–2025

Raseborgs stad arrenderar ut följande försäljningsplatser som är belägna på Raseborgs stads områden för åren 2023–2025.

1. Stationsvägen (Ekenäs)
2. Spruthuskvären (Ekenäs)
3. Stallörsparken (Ekenäs)

Platserna finns utmärkta på bifogade kartor.

Tidsperioden för uthyrningen är tre sommarsäsonger, 15.3 – 30.9 under åren 2023 – 2025. Glasskioskerna bör bortföras mellan säsongerna.

Kioskinnehavaren bör skaffa både kioskbyggnaden och alla nödvändiga tillstånd som behövs i sammanhanget till egen bekostnad. Byggnadstillsynen bör godkänna kioskernas utseende innan arrendeavtalet undertecknas. Innan verksamheten inleds ska sökanden skaffa nödvändiga myndighetslov.

Kioskinnehavaren bör stå för anslutning till el samt elförbrukningen, eventuell vattenanslutning bör anskaffas av sökanden själv (ingår inte).

Staden ansvarar inte för eventuella följder av omläggning av trafik, evenemang, torgverksamhet m.m.

För platserna ingår ett arrendeavtal vars villkor ska följas.

Arrendet är minst 500 €/säsong/plats.

Tävlingsvillkor och fördelningsgrunder

Platserna utarrenderas efter ett anbudsförfarande som sker på följande villkor:

- Platserna utarrenderas till den som lämnar det högsta godtagbara anbudet, dvs priset används som valkriterium
- Anbud ges i €/säsong för respektive plats. I anbudspriset bör inte ingå mervärdesskatt eftersom det är fråga om markarrende eller därmed jämförbart arrende.
- Arrendet bör vara minst 500 €/säsong/plats.
- Om det inte lämnas anbud på en plats, kan platsen utarrenderas till den som först erbjuder minimipriset.
- I första hand uthyrs en (1) plats per anbudsgivare. Tekniska nämnden har ändå möjlighet att ompröva det maximala antalet platser per sökande. Sökande



21
november
2022

uppmannas ange i vilken ordning de ansökta platserna prioriteras. (I första hand söks plats nr x, i andra hand nr y, o.s.v.). Anbud ges per plats, anbudssumman kan variera.

- Staden har rätt att godkänna eller förkasta alla anbud.

Skriftliga anbud innehållande årlig hyra skall inlämnas till tekniska centralen, PB 58 10611 Raseborg, **senast 9.12.2022 kl. 12.00**. Anbuderna skall vara slutna och märkta "Kioskplatser".

Tilläggsuppgifter ger chefen för administrativa tjänster Jens Rosendal, jens.rosendal(at)raseborg.fi, tfn 019 289 2522.