



**RASEBORG  
RAASEPORI**

**Mjölbollstad, (Vägplan, riksväg 25) plan 7680**

**Program för deltagande och bedömning**

Förbättring av riksväg 25, avsnittet Mjölbolsta - Svartå





21.10.2010

## Program för deltagande och bedömning

### 1. Initiativ och planområde

På begäran av Vägförvaltningen har Raseborgs stad beslutat påbörja en ändring av Svartådalens delgeneralplan på ett område som berör i Sannäs by fastigheterna :

710-645-6-2, 710-645-6-26, 710-645-6-7 och 710-645-6-1

samt i Mjölbollstad by fastigheterna :

710-637-1-24, 710-637-1-16 och 710-637-1-1

Raseborgs stadsstyrelse har 6.9.2010 beslutat godkänna delgeneralplanens avgränsning och målsättningar.

Planområdet ligger i Mjölbollstad, ca 8 km från Karis centrum och ca 7 km från Svartå centrum, på norra sidan av riksväg 25.

### 2. Målsättningar

Planens mål är att skapa förutsättningar för att riksväg 25 på avsnittet Mjölbolsta-Svartå rätas ut, breddas och förses med mitträcke. Vägen byggs i huvudsak som 2+2 körfältsväg. På Hangö-Hyvingebanan indras fem plankorsningar och ersätts med en järnvägsbro. Mangårdsvägen får en ny sträckning och de enskilda vägarnas anslutningar avlägsnas och ersätts med nya enskilda vägarrangemang. Vägavsnittet förses med grundvattenskydd och vägbelysning.

### 3. Planeringens utgångsläge

#### Landskapsplan

Landskapsplan för Nyland har fastställts av miljöministeriet den 8 november 2006 och enligt den finns genom området en reservering för riktgivande friluftsled.

#### Generalplan

På området gäller Svartådalens delgeneralplan, godkänd 11.12.2006. Området är reserverat som jord- och skogsbruksdominerat område **M**, specialområde **E**, landsortsbetonat bostadsområde **A**, förbindelsebana, förbindelseväg samt riktgivande friluftsled.

#### Detaljplan

På området finns ingen gällande detaljplan.

#### Byggnadsordning

Byggnadsordningen för Raseborgs stad godkändes i stadsfullmäktige 7.6.2010.



21.10.2010

### **Markägförhållanden**

Området är delvis i statens, stadens och privat ägo.

### **Naturmiljön**

Området är i huvudsak skogsmark och ett viktigt grundvattenområde.

### **Den bebyggda miljön**

I norra delen av området där den planerade sträckningen av Mangårdsvägen sammanfaller med den befintliga vägen finns tre stycken egna hemshus. Genom området går stadens vattenledning från Mjölbollstads vattentäkt.

## **4. Intressenter**

Planens intressenter utgörs av:

Myndigheter

- Nylands ELY-central

Stadens myndigheter

- miljövårdsmyndigheterna
- Raseborgs vatten

Områdets och dess rågrannars ägare och arrendatorer.  
Bosatta och företag i områdets omedelbara närhet.

## **5. Organiseringen av deltagande och växelverkan**

Om Raseborgs stads planläggning informeras på stadens hemsida [www.raseborg.fi](http://www.raseborg.fi) och i stadens kungörelsetidning, Etelä-Uusimaa (på svenska och finska).

Programmet för deltagande och bedömning skickas till intressenter och sätts till påseende på stadsplaneringsavdelningen och på stadens hemsidor.

Delgeneralplaneförslaget framläggs officiellt till påseende under 30 dagar på stadsplaneringsavdelning, Torggatan 8, 10300 KARIS.

## **6. Myndighetssamarbete**

Myndighetssamråd ordnas inte och utlåtanden begärs inte skilt.

## **7. Konsekvenser som utreds**

Under planläggningen bedöms planens

- inverkan på boendemiljön
- inverkan på naturmiljön och på landskapsbilden
- inverkan på trafiksäkerheten



21.10.2010

## 8. Planeringens gång

Programmet för deltagande och bedömning:

- samhällstekniska nämnden till kännedom hösten 2010
- sätts till påseende hösten 2010

Planförslag uppgörs:

- förslaget framläggs till påseende av samhällstekniska nämnden vintern 2010 - 2011

Planförslagets godkännande

- förslaget godkänns av stadsstyrelsen våren 2011
- förslaget godkänns av stadsfullmäktige våren 2011

Myndighetssamråd

Ordnas ej

Planens förverkligande

- Planprojektet 2010 – 2011
- Planen kan förverkligas då planen vunnit laga kraft

## 9. Kontaktuppgifter och feedback

Stadsplaneringschef Kukka-Maaria Luukkonen  
Torggatan 8, 10300 KARIS  
tel. 019 289 3843 / 044-760 2282  
e-post: [kukka-maaria.luukkonen@raseborg.fi](mailto:kukka-maaria.luukkonen@raseborg.fi)

Eller

Planläggningstekniker Kurt Bussman  
Torggatan 8, 10300 KARIS  
tel. 019 289 3844  
e-post: [kurt.bussman@raseborg.fi](mailto:kurt.bussman@raseborg.fi)

## 10. Bilagor

- Planområdets avgränsning
- Översiktskarta
- Utdrag av gällande delgeneralplan